

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“VALLE DEL VANOI”**

Canal San Bovo (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 35

DI DATA 08.03.2022

OGGETTO: Determina a contrarre ed approvazione documentazione di gara per lavori edili.” Progetto Spazio Demenza con adeguamento normativo/sanitario”. CUP C19H21000280001 - CIG 91313536DF

Il giorno **08.03.2022** alle ore 10:00 presso la sede dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Valle del Vanoi” di Canal San Bovo in via Danoli n° 15, il Direttore Amministrativo Cinzia Zortea, ha adottato la seguente determinazione

OGGETTO: Determina a contrarre ed approvazione documentazione di gara per lavori edili.” Progetto Spazio Demenza con adeguamento normativo/sanitario”. CUP C19H21000280001 - CIG 91313536DF

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con deliberazione n. 36 dd. 12.08.2020 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall’arch. Pitteri Pietro in data 11.08.2020, per la realizzazione di uno Spazio Demenza con adeguamenti normativi e sanitari per la prevenzione Covid-19, per una spesa complessiva di € 397.827,68, di cui per lavori a base d’asta € 281.271,04, demandando a successivo provvedimento il finanziamento della spesa;
- con deliberazione n. 04 dd.29.01.2021 è stato approvato il finanziamento del progetto esecutivo prevedendo l’assegnazione dei lavori scorporati in specifiche categorie in relazione alla loro tipologia e natura degli interventi quali: opere edili, opere da termoidraulico, opere da elettricista, opere da falegname, impianto trattamento-aria e impianto sonoro-audio, come risulta dal computo metrico estimativo generale approvato in data 12.08.2020;
- con determina n.91 dd 06.08.2021 è stata approvata la documentazione di gara per i lavori edili del progetto Spazio Demenza con adeguamenti normativi e sanitari” presentata dall’arch. Pitteri Pietro in data 05.08.2021, per una spesa di € 184.362,97 di cui € 177.473,00 per lavori soggetti a ribasso, ed € 6.889,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all’IVA così come approvata nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 9 dd. 12.08.2020;
- alla scadenza di presentazione delle offerte in data 21.09.2021 non era pervenuta nessuna offerta e quindi la gara è risultata deserta;
- con deliberazione n. 44 dd. 06.12.2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo per una spesa complessiva di € 487.243,68, di cui per lavori € 353.667,83 e per somme a disposizione € 133.575,85, incaricando il Presidente alla presentazione della domanda di contributo alla Provincia Autonoma per il finanziamento della maggiore spesa, pari ad € 89.406,00;
- in data 07.03.2022 il Servizio Politiche Sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento, ha comunicato per le vie brevi l’assegnazione dell’ulteriore contributo complessivo di € 89.406,00 per un totale complessivo di € 349.406,00 pari a 100% della spesa ammessa;
- con decreto del Presidente n. 04 dd. 07.03.2022 è stato approvato il finanziamento aggiornato del progetto esecutivo per una spesa complessiva di € 487.243,68 di cui € 349.406,00 con contributo PAT ed € 137.837,68 con risorse proprie di bilancio, confermando, come stabilito con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 dd. 29.01.2021, l’assegnazione dei lavori scorporando l’opera in specifiche categorie in relazione alla loro tipologia e natura degli interventi quali: opere edili, opere da termoidraulico, opere da elettricista, opere da falegname, impianto trattamento-aria e impianto sonoro-audio, come risulta dal computo metrico estimativo generale approvato in data 12.08.2020;

Preso atto che la spesa per i lavori edili relativi al progetto ammonta ad € 248.363,91 di cui € 242.885,75 per lavori soggetti a ribasso, ed € 5.478,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all’IVA;

Visto che l’arch. Pitteri Pietro in data 16.02.2022 ha provveduto alla presentazione della documentazione necessaria per l’appalto dei lavori edili e specificatamente:

- ✓ computo metrico estimativo;
- ✓ elenco prezzi unitari;
- ✓ capitolato speciale di appalto
- ✓ quadro economico generale dei lavori;
- ✓ elaborati grafici;

Visto il Regolamento di attuazione della L.P.26/1993 e s.m, come approvato con D.P.P.11.05.2012, n. 9-84/Leg e s.m.;

Vista il D.G.P. n. 1475/2020 il quale prevede l’istituzione di un elenco unico e sempre aperto, che deve essere utilizzato obbligatoriamente dalle amministrazioni aggiudicatrici per selezionare gli operatori economici ai fini dell’invito alle procedure negoziate/cottimi fiduciari di lavori pubblici, nonché nel caso di affidamenti diretti;

Visto il Decreto-legge n. 77 del 31.05.2021 “Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, con l’informativa della Provincia Autonoma di Trento, Unità di missione strategica affari generali della Presidenza, segreteria della Giunta e trasparenza di data 01.07.2021;

Tenuto conto quindi che verrà avviata una gara sul mercato elettronico MEPAT con i seguenti criteri:

- Procedura di scelta: confronto concorrenziale, ai sensi dell’art.21, co.2 lett. h) e co. 5 L.P 23/905 art. 3, comma 5 bis L.P. 2/2020
- Importo a base di gara: € 248.363,91 di cui € 242.885,75 per lavori soggetti a ribasso, ed € 5.478,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,
- Criterio di aggiudicazione prezzo più basso, ai sensi dell’art. 16 comma 3 L.P. 2/2016;

Visto lo schema della lettera di invito redatto in conformità a quanto stabilito dalla L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. nonché dalle normative applicabili vigenti in materia;

Constatata l’urgente necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 20, comma 5 della L.R. 21.09.2005 n. 7, al fine di procedere quanto prima all’avvio della procedura di gara;

Verificata l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 8 del Regolamento Regionale concernente l’organizzazione generale, l’ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17.10.2006 n. 12/L e ss.mm. nonché del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021 - 2023 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 29.03.2021;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 dd. 13.02.2017 relativa all’approvazione del nuovo Statuto dell’Azienda;

Considerato che il nuovo Statuto dell’Azienda, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 103 di data 28.04.2017, prevede l’applicazione dei principi relativi alla distinzione tra i poteri di indirizzo e programmazione ed i poteri di gestione, di cui all’art. 2, comma 4 della L.R. 7/2005;

Preso atto che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Direttore dell’Azienda;

Visto il Regolamento Regionale concernente l’organizzazione generale, l’ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17.10.2006 n. 12/L;

Vista la L.R. 21.09.2005 n. 7 e s.m.;

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;

Vista la L.P. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;

DETERMINA

1. Di approvare per le motivazioni specificate in premessa, la documentazione di gara per i lavori EDILI del progetto Spazio Demenza con adeguamenti normativi e sanitari presentata dall’arch. Pitteri Pietro in data 16.02.2022, per una spesa di € 248.363,91 di cui € 242.885,75 per lavori soggetti a ribasso, ed € 5.478,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all’IVA così come approvata nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione n. 44 dd. 06.12.2021 e specificatamente:
 - computo metrico estimativo;
 - elenco prezzi unitari
 - capitolato speciale di appalto
 - quadro economico generale dei lavori;
 - elaborati grafici;
2. di dare atto che la spesa è finanziata con contributo provinciale in conto capitale;

3. di revocare il CUP n. C14E20005330001 e di annullare all'interno del sistema ANAC il CIG 88632064F3 relativi alla gara precedente n. 8248025 risultata deserta;
4. di provvedere all'affidamento dei lavori, previo esperimento di procedure negoziate tra Imprese ritenute idonee, ai sensi dell'art. 33 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della Legge Provinciale 09.03.2016, n. 2;
5. di procedere, ad indire la gara per l'affido dei lavori, mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm., con le seguenti principali modalità:
 - Procedura di scelta: confronto concorrenziale, ai sensi dell'art.21, co.2 lett. h) e co. 5 L.P. 23/90 art. 3, comma 5 bis L.P. 2/2020
 - Importo a base di gara: € 248.363,91 di cui € 242.885,75 per lavori soggetti a ribasso, ed € 5.478,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,
 - Criterio di aggiudicazione prezzo più basso ai sensi dell'art. 16 comma 3 L.P. 2/2016 previo richiesta di offerta sul sistema Mercurio della Provincia Autonoma di Trento alle ditte elencate nell'allegato agli atti, da tenersi segreto;
6. di approvare lo schema di lettera di invito redatto in conformità a quanto stabilito dalla L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. nonché dalle normative applicabili vigenti in materia;
7. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto al controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 19 della L.R. 21.09.2005 n. 7;
8. di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa, la presente determina immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 21.09.2005 n. 7;
9. di pubblicare all'albo dell'Ente e all'albo telematico all'indirizzo www.albotelematico.tn.it/bacheca/apsp-vanoi/ il presente provvedimento per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.20, comma 1 della L.R. n.7/2005 nel rispetto della L.R. 31.07.1993 n. 13 e ss.mm., del D.lgs. 30.06.2003 n. 16 e dell'art.32 della L. 18.06.2009 n. 69;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
 - ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 06.12.1971 n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Verbale letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Zortea

ITER PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ

Determinazione del Direttore n° 35 di data 08.03.2022

OGGETTO: Determina a contrarre ed approvazione documentazione di gara per lavori edili.” Progetto Spazio Demenza con adeguamento normativo/sanitario”. CUP C19H21000280001 - CIG 91313536DF

La presente determinazione è stata pubblicata all’Albo dell’A.P.S.P. e all’albo telematico all’indirizzo <http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/apsp-vanoi/> il giorno 08.03.2022 per rimanervi affissa per dieci giorni consecutivi.

- ◇ La presente determina diventerà esecutiva il ai sensi dell’art. 20, comma 4, della L.R. n. 7/2005
- ◆ La presente determina è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 20, comma 5, della L.R. n. 7/2005

Canal San Bovo, 08.03.2022

Documento firmato digitalmente

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Zortea
